

**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI „A-ZET”**  
mgr inż. Zdzisław Lipkowski  
**83-300 KARTUZY, UL. PROKOWSKA 11B**  
tel. 660 448 124, e-mail: z.lipkowski@gmail.com

## INFORMACJA W SPRAWIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: **HALA GARAŻOWA**

ADRES: **SŁAWKI, Gmina Somonino  
dz. 490/2**

ZAMAWIAJĄCY: **Gminne Przedsiębiorstwo Remontowo - Usługowe  
Sp. z o.o. 83-300 Sławki 1A**

AUTOR OPRACOWANIA: **gr inż. Zdzisław Lipkowski upr. bud. nr 276/Gd/85**

mgr inż. arch. Bogdan Kowalski

upr. nr 5979/Gd/94

mgr inż. Zdzisław Lipkowski  
upr. bud. Nr 2276/Gd/85

83-300 Kartuzy, ul. Prokowska 11 B

DATA: **listopad, 2017 r.**

inż. Krzysztof Mariusz Hinc  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności: elektrycznej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. POM.10004/PWOE/11

## Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Lokalizacja : Sławki gmina Somonino  
działka nr ewidencyjny gruntów 490/2  
Inwestor : Gminne Przedsiębiorstwo Remontowo - Usługowe  
Sp. z o.o. 83-300 Sławki 1A  
Budynek: hala garażowa  
Data opracowania: listopad 2017

### 1/ Zakres robót i kolejność realizacji obiektu :

Planowane zamierzenie budowlane obejmuje budowę budynku hali garażowej, zlokalizowanej na części działki nr 490/2 w Sławkach, gmina Somonino, Podłączenia mediów - instalacji elektrycznej – istniejące. Dojazd do budynku – istniejący drogą publiczną nr 491/1 poprzez pozostały obszar działki.

### 2/ Wykaz istniejących obiektów budowlanych :

Działka jest obszarem zabudowanym, dotychczas użytkowanym na cele usługowe – na jej terenie zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków wraz z masztem telefonii bezprzewodowej i urządzeniami zagospodarowania i infrastruktury. Obszar przewidziany pod inwestycję - dotychczas użytkowany rolniczo.

### 3/ Elementy terenu zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi :

- Istniejący ruch na drodze dojazdowej nr 491/1118, zarówno kołowy jak i pieszy, stanowią zagrożenie BiOZ, szczególnie podczas dojazdu do placu budowy i dostarczaniu materiałów budowlanych,
- Na części działki, na której realizowana będzie budowa, zlokalizowane są obiekty związane z istniejącą oczyszczalnią ścieków i masztem a także licznymi urządzeniami inżynieryjnymi – podczas budowy, prowadzonej w czasie użytkowania obiektów, zwrócić uwagę szczególną na kolizję z uczestnikami prowadzonej działalności, ponieważ zagrożenie BiOZ jest bardzo poważne i może stanowić niebezpieczeństwo w funkcjonowaniu i użytkowaniu istniejącego obiektu
- Na działce 490/1 występuje znaczne zagęszczenie różnorodnych urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej - prace zagrożone BiOZ, prowadzone w ich pobliżu, jeżeli zajdzie taka konieczność, winny być wykonywane ręcznie, bez użycia sprzętu ciężkiego
- Ukształtowanie terenu nie stanowi ryzyka zagrożenia BiOZ

### 4/ Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych :

Do robót budowlanych stwarzających szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zaliczyć można roboty murowane,



montaż i roboty wykończeniowe związane z wykonaniem obiektu. Planowane roboty związane z realizacją instalacji energetycznych wewnętrznych, zakładanych w projekcie, mogą również stworzyć zagrożenie BiOZ. Prace te będą wykonywane m.in. w rejonie pracy samochodów ciężarowych, przy użyciu sprzętu i narzędzi elektrycznych.

5/ Sposób prowadzenia instruktażu pracowników :

Przed przystąpieniem do realizacji robót każdy pracownik zatrudniony na budowie musi odbyć przeszkolenie wstępne na danym stanowisku pracy m.in. z przepisów bhp, ze szczególnym zaakcentowaniem niebezpieczeństw, które mogą wystąpić przy obsłudze urządzeń elektrycznych oraz przy pracach impregnacyjnych. Dotyczy to także przeszkolenia o konieczności stosowania indywidualnych środków ochrony słuchu, dróg oddechowych. Należy sprawdzić również, czy pracownik posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wymagania zdrowotne do wykonywania określonych robót oraz obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Należy okresowo organizować szkolenia pracowników w sposób pogładowy oraz kontrolować stan BiOZ na terenie budowy i natychmiast usuwać wszystkie zauważone nieprawidłowości.

6/ Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom na budowie :

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać plan BiOZ na budowie, obejmujący także sposób zabezpieczenia terenu budowy przed wejściem na jej teren osób niepowołanych. Roboty winny być prowadzone w sposób określony w projekcie organizacji robót oraz w szczegółowych instrukcjach techniczno – ruchowych, określających wymagania przepisów i zasad BiOZ dla poszczególnych stanowisk pracy oraz obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia tj. oznakowanie i ogrodzenie terenu budowy. Należy wykonać wszelkie i oznakować drogi prowadzące do drogi dojazdowej, umożliwiające, w razie pożaru, awarii i innych zagrożeń, dojazd do obiektu straży pożarnej i karetki pogotowia oraz ewakuację ludzi. Dróg tych nie można zastawiać ani wykorzystywać jako składowiska, muszą one być w każdej chwili dostępne. Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych. Pracownicy powinni być wyposażeni w komplet narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary, rękawice ochronne i inne. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej.

mgr inż. arch. Bogdan Kowalski

upr. nr 5070/44/94

mgr inż. Zdzisław Lipkowski  
upr. bud. Nr 2276/Gd/85

83-300 Kartuzy, ul. Prokowska 11 B